



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
Муниципальное образование
«Бабаюртовский район»
Администрация муниципального района

Постановление

« 16 » мая 2022 г.

№ 323

«Об утверждении порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан»

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Республики Дагестан №132 от 02.07.2020 года «Об утверждении порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Республики Дагестан», администрация муниципального района «Бабаюртовский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район» муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Бабаюртовский район» Бутаева М.Ш.

Глава муниципального района

Д.П. Исламов

Утвержден
постановлением администрации
МР «Бабаюртовский район»
Республики Дагестан
от 16 05 2022 г. N 323

**ПОРЯДОК
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ БЮДЖЕТНЫХ
ИНВЕСТИЦИЙ В ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА «БАБАЮРТОВСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее - инвестиции) в объекты муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее - объекты муниципальной собственности) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее - решение).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

объекты муниципальной собственности - объекты капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и (или) объекты недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции;

подготовка инвестиций в объекты муниципальной собственности - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан), подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя, распорядителя средств бюджета муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее - местный бюджет), муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;

реализация инвестиций в объект муниципальной собственности - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан), подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения может выступать предполагаемый главный распорядитель (распорядитель) средств местного бюджета, ответственный за реализацию мероприятия муниципальной программы муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее - муниципальная программа), в рамках которой планируется осуществлять инвестиции в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства или приобретения объекта недвижимого имущества, либо в случае, если объект не включен в муниципальную программу, - предполагаемый главный распорядитель

(распорядитель) средств местного бюджета в пределах полномочий, определенных в установленной сфере ведения (далее - главный распорядитель (распорядитель)).

1.4. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений, за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

При исполнении местного бюджета допускается предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений, в случае изменения в установленном порядке типа муниципального бюджетного учреждения муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее – бюджетное учреждение) или муниципального автономного учреждения муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее – автономное учреждение) или организационно-правовой формы муниципального унитарного предприятия муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее – унитарное предприятие), являющихся получателями указанных субсидий, на муниципальное казенное учреждение муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан (далее – казенное учреждение) после внесения соответствующих изменений в указанное решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений с внесением соответствующих изменений в ранее заключенные муниципальным бюджетным учреждением, муниципальным автономным учреждением, муниципальным унитарным предприятием договоры в части замены стороны договора - муниципального бюджетного учреждения, муниципального автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на муниципальное казенное учреждение и вида договора - гражданско-правового договора муниципального бюджетного учреждения, муниципального автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на муниципальный контракт.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

1.5. Отбор объектов муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район», в отношении которых необходимо реализовать инвестиции, производится с учетом:

1) приоритетов и целей развития муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

2) поручений Главы муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан;

3) оценки эффективности использования средств бюджета муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан, направляемых на капитальные вложения;

4) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории муниципального образования «Бабаюртовский район» Республики Дагестан.

2. Подготовка проекта решения

2.1. Главный распорядитель подготавливает проект решения и, в случае если главный распорядитель не является одновременно субъектом бюджетного планирования, согласовывает этот проект с субъектом бюджетного планирования, в ведении которого он находится.

Проект решения, предусматривающий предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в рамках

муниципальной программы, главный распорядитель согласовывает с ответственным исполнителем этой муниципальной программы в случае, если он не является одновременно ее ответственным исполнителем.

Инициатор подготовки проекта решения согласовывает его с профильным муниципальным учреждением муниципального района и профильным управлением администрации муниципального района «Бабаюртовский район» - муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства и жилищно – коммунального хозяйства» и Управлением экономики, муниципальных закупок, земельных и имущественных отношений, муниципального контроля администрации муниципального района «Бабаюртовский район».

В проект решения может быть включено несколько объектов муниципальной собственности.

В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта муниципальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения в отношении таких объектов муниципальной собственности принимаются, в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций, а также утвержденного задания на проектирование.

2.2. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта муниципальной собственности:

- 1) наименование объекта муниципальной собственности согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта муниципальной собственности - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта муниципальной собственности согласно паспорту инвестиционного проекта (далее - инвестиционный проект);
- 2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций) - строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение;
- 3) наименование муниципального заказчика;
- 4) наименование застройщика;
- 5) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;
- 6) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта муниципальной собственности;
- 7) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций, на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- 8) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- 9) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты муниципальной собственности, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;
- 10) распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и

проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

Информация об объекте муниципальной собственности дополняется справочными сведениями об объеме бюджетных ассигнований на оплату денежных обязательств получателей средств местного бюджета, не исполненных в предшествующем периоде в связи с отсутствием возможности их финансового обеспечения, а также о финансовом обеспечении работ, не исполненных в предшествующем периоде, в том числе в связи с расторжением муниципального контракта (договора) и направлением требования о возврате перечисленного аванса с указанием объема инвестиций в рублях (в случае их возникновения).

2.3. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства местного бюджета соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.4. Главный распорядитель направляет согласованный в установленном порядке с субъектом бюджетного планирования и ответственным исполнителем муниципальной программы (в случае, если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках мероприятия муниципальной программы) проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием одновременно в Управление экономики, муниципальных закупок, земельных и имущественных отношений, муниципального контроля администрации муниципального района «Бабаюртовский район» и в Финансовое управление администрации муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан на согласование не позднее чем за 2 месяца (по особо опасным, технически сложным и уникальным объектам капитального строительства - не позднее чем за 4 месяца) до определенной в установленном порядке даты начала рассмотрения Собранием депутатов муниципального района «Бабаюртовский район» проекта основных характеристик местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

2.5. Необходимым условием согласования проекта решения с Финансовым управлением администрации муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан является обоснованность расчета объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства после его ввода в эксплуатацию или объекта недвижимого имущества после его приобретения, представленного инициатором подготовки проекта решения.

Документы и материалы, необходимые для проведения проверки обоснованности указанного расчета, представляются в Финансовое управление администрации муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан одновременно с проектом решения.

2.6. Обязательным условием согласования проекта решения с Управлением экономики, муниципальных закупок, земельных и имущественных отношений, муниципального контроля администрации муниципального района «Бабаюртовский район» является положительное заключение этого Управления об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по каждому объекту капитального строительства или объекту недвижимого имущества, включенному в проект решения.

Документы и материалы, необходимые для проведения проверки, представляются в Управление экономики, муниципальных закупок, земельных и имущественных отношений, муниципального контроля администрации муниципального района «Бабаюртовский район» одновременно с проектом решения.

2.7. В случае выдачи Управлением экономики, муниципальных закупок, земельных и имущественных отношений, муниципального контроля администрации муниципального района «Бабаюртовский район» отрицательного заключения об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства, включенного в проект решения, либо объекта недвижимого имущества, включенного в проект решения, такой объект подлежит исключению из проекта решения.

2.8. Управление экономики, муниципальных закупок, земельных и имущественных отношений, муниципального контроля администрации муниципального района «Бабаюртовский район», Финансовое управление администрации муниципального района «Бабаюртовский район» рассматривают проект решения в течение 10 дней с даты его поступления (проект решения по особо

опасным, технически сложным и уникальным объектам капитального строительства - в течение 1 месяца с даты его поступления).

2.9. После согласования проекта решения с органами исполнительной власти муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, а также после рассмотрения Собранием депутатов муниципального района «Бабаюртовский район» проекта основных характеристик местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период главный распорядитель либо (в случае, если главный распорядитель одновременно не является субъектом бюджетного планирования) субъект бюджетного планирования вносит в установленном порядке в администрацию муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан проект решения в форме проекта нормативного правового акта администрации муниципального района «Бабаюртовский район» Республики Дагестан.

2.10. В проекте решения информация об объектах муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район» должна отображаться согласно приложению к настоящему Порядку.

2.11. Принятые до утверждения документов территориального планирования решения, предусматривающие создание объектов капитального строительства местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренные указанными документами территориального планирования, а также в случае внесения в документы территориального планирования изменений в части размещения объектов местного значения, такие решения подлежат приведению в соответствие с документами территориального планирования в двухмесячный срок соответственно с даты их утверждения, даты внесения в них изменений.

В случае, если решения, предусматривающие создание объектов капитального строительства объектов местного значения, принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов капитального строительства местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, в указанные документы территориального планирования в пятимесячный срок с даты утверждения таких решений вносятся соответствующие изменения.

2.12. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком.

Внесение изменений в решение не требуется:

в случае изменения (увеличения) сметной стоимости объекта капитального строительства в связи с увеличением цен на строительные ресурсы и обусловленного им изменения (увеличения) цены контракта в соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан "О мерах, обеспечивающих возможность изменения (увеличения) цены контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия";

в случае изменения общего (предельного) объема инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, и (или) распределения сметной стоимости объекта капитального строительства по годам реализации инвестиционного проекта, связанного с изменением (увеличением) цены контракта в соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан "О мерах, обеспечивающих возможность изменения (увеличения) цены контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия".

Приложение
к Порядку принятия решения
о подготовке и реализации бюджетных
инвестиций в объекты муниципальной
собственности

Форма

ИНФОРМАЦИЯ

об объекте муниципальной собственности муниципального района «Бабаюртовский район»

(наименование объекта муниципальной собственности согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта муниципальной собственности - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения))

Основные технико-экономические показатели по объекту						
1.	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций) - строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение					
2.	Наименование муниципального заказчика					
3.	Наименование застройщика					
4.	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества					
5.	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта муниципальной собственности					
Объем финансового обеспечения						
Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1	2	3	4	5	6	7
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо	Местный бюджет					

стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации						
Распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации	Местный бюджет					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты муниципальной собственности, с	Местный бюджет					

выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации						
Распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации	Местный бюджет					

Примечание. При принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности объем финансового обеспечения объекта муниципальной собственности в графе "предшествующий период" отражается одной суммой без распределения по годам. В случае внесения изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности объем финансового обеспечения объекта муниципальной собственности в графе "предшествующий период" отражается без изменений.

Глава администрации
муниципального района

(подпись)

(расшифровка подписи)